



Le mardi 17 décembre 2024,
A Saint-Brieuc,

Pour le groupe Saint-Brieuc Ensemble

Saint-Brieuc : Une politique municipale de façade face à des défis majeurs

À la lecture des récentes déclarations de la majorité municipale sur la situation de Saint-Brieuc, il est temps de poser des mots clairs sur une réalité que les Briochins subissent chaque jour : une ville en souffrance, pilotée par une équipe qui oscille entre improvisation et vacuité stratégique. Nous aimons Saint-Brieuc, et c'est précisément parce que nous croyons en son potentiel que nous ne pouvons accepter ce fatalisme déguisé en gestion.

Une pauvreté galopante : la majorité se contente de constater

Quand 22 % des habitants du centre-ville vivent sous le seuil de pauvreté, il est indécent de se réfugier derrière des constats convenus ou des excuses historiques. Oui, Saint-Brieuc a une population fragile. Oui, notre ville supporte des charges importantes en tant que ville-centre. Mais où sont les solutions ? Constater, ce n'est pas gouverner.

La majorité municipale, par ses réponses creuses, ne fait que renforcer ce sentiment : rien ne sera fait pour inverser la tendance. Pire, on accepte presque que cette pauvreté devienne une fatalité. C'est un abandon déguisé en discours de compassion. Saint-Brieuc mérite mieux que des mots, elle mérite une ambition.

Une politique de l'habitat en échec complet

La municipalité met en avant ses outils pour contraindre les propriétaires-bailleurs à rénover leurs biens. Mais ces outils, bien que nécessaires, sont sous-utilisés et largement inefficaces. La prolifération des logements insalubres est un échec retentissant, tout comme la création de foncières locales, incapable de structurer une véritable politique de réhabilitation massive.

Pendant ce temps, des locataires continuent de vivre dans des conditions indignes, et les propriétaires occupants, eux, sont laissés de côté. Ce déséquilibre n'est pas seulement injuste, il est contre-productif. Comment peut-on espérer redonner vie à notre centre-ville si rien n'est fait pour encourager l'investissement et l'amélioration de l'habitat à tous les niveaux ?

Insécurité : un angle mort pour la municipalité

On ne peut pas parler du centre-ville sans évoquer l'insécurité.

Les incivilités, dégradations et comportements violents gangrènent la vie quotidienne des Briochins, mais la majorité municipale reste sourde à cette réalité. Plutôt que d'agir, elle détourne le regard, incapable de proposer des solutions concrètes pour apaiser les tensions et renforcer le sentiment de sécurité.

L'insécurité n'est pas un simple ressenti : elle est vécue au quotidien dans les rues, sur les places, et jusque dans les immeubles dégradés. Cette réalité nourrit la désertion des classes moyennes et aisées, qui préfèrent fuir vers des communes voisines mieux sécurisées et mieux entretenues. La sécurité est un prérequis pour revitaliser le centre-ville. Sans elle, toutes les politiques resteront vaines.

Un centre-ville en déclin : une attractivité inexistante

La majorité se félicite des quelques projets phares du programme “Action Cœur de Ville”, comme la réhabilitation de l’ancienne Banque de France. Mais ces réalisations ponctuelles ne suffisent pas à masquer l’échec global de la stratégie municipale : le centre-ville continue de se vider de sa vitalité.

Les commerces ferment, les logements restent insalubres, et les Briochins, en quête d’un cadre de vie plus dynamique, préfèrent s’installer ailleurs. Ce déclin, visible à chaque coin de rue, est la preuve d’une absence totale de vision pour l’avenir. La vacuité des choix stratégiques condamne Saint-Brieuc à l’immobilisme.

Un discours déconnecté de la réalité

Entendre le maire déclarer qu’il est « bien sympa de retrouver des gens de toutes les conditions au marché » est un affront à ceux qui subissent les réalités du quotidien. Cette banalité est indigne de la gravité des enjeux que nous devons affronter. Les Briochins ne demandent pas des anecdotes légères, mais des politiques fortes, cohérentes et ambitieuses.

Saint-Brieuc n’a pas besoin d’un maire spectateur, mais d’un maire acteur, capable de transformer les paroles en actes.

Une autre vision pour Saint-Brieuc

Nous aimons profondément Saint-Brieuc. Nous croyons en ses forces, en son potentiel, en sa capacité à redevenir une ville dynamique et accueillante. Mais pour cela, il faut un changement de cap.

Nous proposons :

- Un plan d’urgence pour l’habitat, avec un véritable déploiement des moyens de contrôle et de rénovation des logements insalubres, en ciblant à la fois les propriétaires-bailleurs et occupants.
- Une politique de sécurité renforcée, avec un soutien accru aux forces de l’ordre et une stratégie claire pour apaiser les tensions dans les quartiers sensibles.
- Une revitalisation économique ambitieuse, en s’appuyant sur les commerces de proximité, la modernisation des infrastructures, et l’attraction de nouvelles entreprises pour générer des emplois.
- Une mobilisation pour la mixité sociale, mais une vraie, pas une façade : il faut encourager les classes moyennes et aisées à revenir vivre en centre-ville en améliorant leur cadre de vie et en proposant des services adaptés.

Saint-Brieuc a toutes les cartes en main pour réussir. Mais cela exige du courage politique, une vision ambitieuse et un profond respect pour ses habitants. Nous serons toujours présents pour défendre cette ville, pour dénoncer les échecs de la majorité, et pour porter les solutions qu’elle attend.

Le groupe d’opposition